**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ**

**АКТУАЛИЗИРОВАННАЯ СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ЗЛЫНКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ЗЛЫНКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**НА ПЕРИОД С 2020 ДО 2035 ГОДА**

**ГЛАВА 17**

**ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ К ПРОЕКТУ**

**АКТУАЛИЗИРОВАННОЙ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

**г. Брянск**

**2020г.**

**СОСТАВ РАБОТ**

Схема теплоснабжения МО Злынковское городское поселение Злынковского муниципального района Брянской области.

Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения МО Злынковское городское поселение Злынковского муниципального района Брянской области:

Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения

Глава 2 Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения

Глава 3 Электронная модель системы теплоснабжения Злынковского городского поселения Злынковского муниципального района Брянской области

Глава 4 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей

Глава 5 Мастер-план развития систем теплоснабжения Злынковского городского поселения Злынковского муниципального района Брянской области

Глава 6 Существующие и перспективные балансы производительности установок и максимального теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах

Глава 7 Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации  источников тепловой энергии.

Глава 8 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации  тепловых сетей

Глава 9 Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения

Глава 10 Перспективные топливные балансы

Глава 11 Оценка надежности теплоснабжения

Глава 12 Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение и (или) модернизацию

Глава 13 Индикаторы развития систем теплоснабжения

Глава 14 Ценовые (тарифные) последствия

Глава 15 Реестр единых теплоснабжающих организаций

Глава 16 Реестр проектов схемы теплоснабжения

Глава 17 Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения

Глава 18 Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения

**СОДЕРЖАНИЕ**

Оглавление

[ЧАСТЬ 1 ПЕРЕЧЕНЬ ВСЕХ ЗАМЕЧАНИЙ И ПРЕДЛОЖЕНИЙ, ПОСТУПИВШИХ ПРИ РАЗРАБОТКЕ, УТВЕРЖДЕНИИ И АКТУАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ 3](#_Toc50645073)

[ЧАСТЬ 2 ОТВЕТЫ РАЗРАБОТЧИКОВ ПРОЕКТА СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ НА ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ 5](#_Toc50645074)

[ЧАСТЬ 3 ПЕРЕЧЕНЬ УЧТЕННЫХ ЗАМЕЧАНИЙ И ПРЕДЛОЖЕНИЙ, А ТАКЖЕ РЕЕСТР ИЗМЕНЕНИЙ, ВНЕСЕННЫХ В РАЗДЕЛЫ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ И ГЛАВЫ ОБОСНОВЫВАЮЩИХ МАТЕРИАЛОВ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ 6](#_Toc50645075)

# ЧАСТЬ 1 ПЕРЕЧЕНЬ ВСЕХ ЗАМЕЧАНИЙ И ПРЕДЛОЖЕНИЙ, ПОСТУПИВШИХ ПРИ РАЗРАБОТКЕ, УТВЕРЖДЕНИИ И АКТУАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Предложения, замечания, вопросы** | **Дата устранения** |
| 1. | 1. В какой мере в Актуализированной схеме теплоснабжения МО Злынковское городское поселение Злынковского муниципального района Брянской области на период 2035 года учтена возможность установки в планируемых к постройке или уже построенных многоквартирных домах автономных источников тепла  2. В какой мере учтена возможность установки в квартирах автономных индивидуальных газовых котлов, за счет которых возможно ГВС и отопление квартир?  Прошу учесть в Актуализированной схеме теплоснабжения МО Злынковское городское поселение Злынковского муниципального района Брянской области на период 2035 года возможность установки автономных источников тепла. |  |
| 2. | 1.Отразить мероприятия по Инвестиционной программе ГУП «Брянсккоммунэнерго» в сфере теплоснабжения на 2020-2024 гг.,  направленные на снижение потерь тепловой энергии и повышения надежности системы теплоснабжения.  2. Внести исправления в Проект актуализации схемы теплоснабжения МО Злынковское городское поселение Злынковского муниципального района Брянской области на период с 2020 до 2035 года в Главу 1 - Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения в части установленных на котельных фактических объемов тепловой энергии и фактических подключенных нагрузок (по заключенным договорам с потребителями) |  |
| 3. | При разработке электронной модели учесть фактические подключенные тепловые нагрузки потребителей (по заключенным договорам) |  |
| 4 | 1 Включить в актуальную схему теплоснабжения МО Злынковское городское поселение Злынковского муниципального района Брянской области следующие мероприятия:  - мероприятия, направленные на достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов  теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения.  2 С целью планируемого подключения объектов к сетям теплоснабжения на территории МО Злынковское городское поселение Злынковского муниципального района Брянской области  рассчитать оптимальные радиусы эффективного теплоснабжения (зоны действия источников тепловой энергии) |  |
| 5. | 1 В рамках основных положений МАСТЕР-ПЛАНА варианта 1 развития системы теплоснабжения МО Злынковское городское поселение Злынковского муниципального района Брянской области является наиболее пиемлемым по развитию схемы теплоснабжения сельского поселения |  |

# ЧАСТЬ 2 ОТВЕТЫ РАЗРАБОТЧИКОВ ПРОЕКТА СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ НА ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Краткое**  **описание** | **Пояснение**  **разработчика** | **Сведения об учете в схеме теплонажения** |
| 1. | 1. В какой мере в Актуализированной схеме теплоснабжения МО Злынковское городское поселение Злынковского муниципального района Брянской области на период 2035 года  учтена возможность установки в планируемых к постройке или уже построенных многоквартирных домах автономных источников тепла  2. В какой мере учтена возможность установки в квартирах автономных индивидуальных газовых котлов, за счет которых возможно ГВС и отопление квартир?  Прошу учесть в Актуализированной схеме теплоснабжения МО Злынковское городское поселение Злынковского муниципального района Брянской области на период 2035 года  возможность установки автономных источников тепла. | 1.В Генеральном плане городского поселения предполагается в основном развитие только индивидуальной жилой застройки, малоэтажная застройка, а также индивидуальные жилые дома, будут обеспечиваться теплом от автономных источников (автономных индивидуальных котельных).  2.В главе 7 Книга 2: «Обосновывающие материалы» даны разъяснения о возможность автономных источников тепла и индивидуальных газовых котлов | Учтено |
| 2. | 1.Отразить мероприятия по Инвестиционной программе ГУП «Брянсккоммунэнерго» в сфере теплоснабжения на 2020-2024 гг., направленные на снижение потерь тепловой энергии и повышения надежности системы теплоснабжения.  2. Внести исправления в Проект актуализации схемы теплоснабжения МО Злынковское городское поселение Злынковского муниципального района Брянской области на период с 2020 до 2035 года в Главу 1 - Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения в части установленных на котельных фактических объемов тепловой энергии и фактических подключенных нагрузок (по заключенным договорам с потребителями) | 1. В соответствии с представленными данными для актуализации схемы теплоснабжения МО Злынковское городское поселение Злынковского муниципального района Брянской области были учтены Инвестиционные программы теплоснабжающей организации  2.При актуализации схемы теплоснабжения МО Злынковское городское поселение Злынковского муниципального района Брянской области были учтены характеристики и параметры эксплуатационного оборудования котельных, а также договорные нагрузки потребителей тепловой энергии. | Учтено |
| 3. | 1.Включить в актуальную схему теплоснабжения МО Злынковское городское поселение Злынковского муниципального района Брянской области следующие мероприятия:  - мероприятия, направленные на достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения.  2 С целью планируемого подключения объектов к сетям теплоснабжения на территории МО Злынковское городское поселение Злынковского муниципального района Брянской области рассчитать оптимальные радиусы эффективного теплоснабжения (зоны действия источников тепловой энергии) | 1.При актуализации схемы теплоснабжения МО Злынковское городское поселение Злынковского муниципального района Брянской области составлены тепловые балансы источников тепловой энергии с целью неходимости разработки мероприятий по реконструкции котельных и т/сетей  2. С учетом установленного в котельных теплотехнического оборудования, состояния тепловых сетей и подключенной тепловой нарузки разработаны радиусы эффективного теплоснабжения (зоны действия источников тепловой энергии) | Учтено |
| 4. | 1 В рамках основных положений МАСТЕР-ПЛАНА варианта 1 развития системы теплоснабжения МО Злынковское городское поселение Злынковского муниципального района Брянской области является наиболее пиемлемым по развитию схемы теплоснабжения сельского поселения | 1. В соответствии с представленными Инвестиционными программами теплоснабжающих организаций предложен, на данном этапе разработке схемы теплоснабжения, вариант развития системы теплоснабжения МО Злынковское городское поселение Злынковского муниципального района Брянской области.  2. Располагаемая тепловая мощность теплоисточника позволяет фактически определить возможность развития его технологической зоны | Учтено |

# ЧАСТЬ 3 ПЕРЕЧЕНЬ УЧТЕННЫХ ЗАМЕЧАНИЙ И ПРЕДЛОЖЕНИЙ, А ТАКЖЕ РЕЕСТР ИЗМЕНЕНИЙ, ВНЕСЕННЫХ В РАЗДЕЛЫ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ И ГЛАВЫ ОБОСНОВЫВАЮЩИХ МАТЕРИАЛОВ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Краткое**  **описание** | **Раздел схемы теплоснабжения** | **Глава обосновывающих**  **материалов** |
| 1 | Возможность установки в планируемых к постройке или уже построенных многоквартирных домах автономных источников тепла | РАЗДЕЛ 1 | ГЛАВА 1 |
| 2 | Возможность установки в квартирах автономных индивидуальных газовых котлов, за счет которых возможно ГВС и отопление квартир | - | ГЛАВА 7 |
| 3 | Мероприятия по Инвестиционной программе ГУП «Брянсккоммунэнерго» | РАЗДЕЛ 5  РАЗДЕЛ 6 | ГЛАВА 12 |
| 4 | Мероприятия, направленные на достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения. | РАЗДЕЛ 5  РАЗДЕЛ 6 | ГЛАВА 11 |
| 5 | Рассчет оптимальных радиусов эффективного теплоснабжения (зоны действия источников тепловой энергии) | РАЗДЕЛ 2 | ГЛАВА 7 |
| 6 | МАСТЕР-ПЛАН развития системы теплоснабжения МО Злынковское городское поселение Злынковского муниципального района Брянской области | РАЗДЕЛ 4 | ГЛАВА 5 |
| 7 | Проведения ГУП «Брянсккоммунэнерго» работ по приведению фактической тепловой мощность к установленной. | РАЗДЕЛ 2 | ГЛАВА 4 |